

## Bilaga 2

### Reservation

#### §2 Nämndsbudget 2026 Tekniska nämnden - Fastighets- och gatukontoret 037

Den budget för 2026 som det politiska "styret" i Tekniska nämnden presenterar innehåller flera tveksamma delar och detaljer. Vi väljer ändå att fokusera på tre huvudpunkter med yrkanden tillsammans med två övriga yrkanden.

##### Men först.

Vi blev minst sagt förvånade över att den skrivning om att i investeringsverksamheten särskilt prioritera satsningar i eftersatta bostadsområden, som på Vänsterpartiets initiativ funnits med i nämndens budget de senaste åren, nu är struken. På vår fråga varför åtagandet tagits bort blev ordföranden förvånad och efter en stunds funderande med frågor till förvaltningschefer konstaterades att skrivningen nog har fallit bort i budgetprocessen.

Pinsamt såklart. Så viktig var alltså satsningen på eftersatta bostadsområden, att "styret" (S-MP-L) inte märker om den finns med i budgeten eller inte!

Nu är satsningen med igen.

##### Ett.

I stycket "Plan för verksamheten", sidan 8, står

*...att verksamheten ska genomföras av enklare lösningar, tester och regleringar...*

*...får ut fler åtgärder i staden med lägre investeringsvolym.*

Den enda tolkning som kan göras av texten är att verksamheten ska bli billigare och sämre samtidigt som det blir färre och lägre investeringar. Vilket ju på ett tydligt sätt också beskriver styrets samlade budget - 2026 blir sämre.

**Yrkande:** att hela det andra stycket i "Plan för verksamheten" på sidan 8 stryks.

##### Två.

På sidan 9 "Utveckling av nämndens verksamhet" konstateras

*Det finns en risk att staden lämnar lågkonjunkturen med ett underskott av bostäder.*

Ett minst sagt alarmerande konstaterande, framför allt eftersom det i budgeten helt saknas insatser för att motverka risken för underskott av bostäder. Att även fortsatt förlita sig på att marknaden ska hantera och lösa problem med bostadsförsörjningen kommer därför att leda fel i ytterligare ett antal år framåt.

**Yrkande:** att efter ovanstående mening om underskott av bostäder lägga meningen

*Under 2026 tas konkreta förslag och planer fram som skapar bra hem till rimliga kostnader för alla Malmöbor.*

### Tre

Budgetens "Sammanfattning" på sidan 5 bör kompletteras med ett nytt tredje stycke, med ett antal att-satser som ska prägla nämndens och förvaltningens verksamhet det kommande året.

**Yrkande:** att "Sammanfattning" på sidan 5 kompletteras med

*Under 2026 ska nämndens och förvaltningens arbete ha som fokus*

*o att i investeringsverksamheten särskilt prioritera satsningar i eftersatta bostadsområden*

*o att investeringar i infrastruktur och fastigheter alltid ska användas för att omfördela resurser för ökad jämlikhet i staden*

*o att alla investeringar ska utgå från de miljö- och klimatmål som finns i stadens miljöprogram - för att kunna uppnå dessa måste biltrafiken minskas och särskilda hållbara energisatsningar göras*

*o att för att behålla rådighet över stadens utveckling ska, när mark och fastigheter upplåts till annan part, göras med tomträtt*

Övrigt.

"En grön stad som leder klimatomställningen", sidan 13.

I det första åtagandet skrivs

*"Tekniska nämnden ska vid markanvisning ställa de krav på minskad klimatpåverkan som krävs för att uppnå Malmö stads klimatmål för den egna organisationen samt för bygg och anläggning."*

En otroligt vag formulering, vi vill istället se konkreta mål.

**Yrkande:** att följande tillägg görs i stycket:

*Under verksamhetsåret tar förvaltningen fram konkreta målbeskrivningar.*

Sidan 34, det står "Förutsättningarna för att ställa om fordonsflottan till icke-fossila bränslen utreds". Det är en olycklig formulering.

**Yrkande:** att "icke-fossila bränslen" ersätts av "elektrifierade fordon"

Då det politiska styret S, MP och L inte biföll något av Vänsterpartiets yrkanden väljer vi att yrka avslag på föreslagen budget 2025 för Tekniska nämnden och som en följd härav reserverar vi oss mot nämndens beslut.

### **Tekniska nämnden 2025-01-27**

Sadiye Altundal

Halimo Nuur

Med instämmande av

Wim Carton

Sadiye Altundal